



COMUNE DI DOMASO

PROVINCIA DI COMO

Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 2 del 26.02.2018

OGGETTO:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2018
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 21.00, nella sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte della vigente legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N.		Pres. Ass.
1	LEGGERI PIETRO ANGELO	Si No
2	TUNESI ANNA	No Si
3	BENEDETTI VAIRO	Si No
4	NOGHERA RAFFAELLO	Si No
5	TUNESI GUIDO	Si No
6	GOTTI FRANCESCO	Si No
7	GILARDONI FRANCESCA	Si No
8	COMALINI MARILENA	No Si
9	VENINI GIACOMO	Si No
10	CASSERA DANIELLA	No Si

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA GUARINO ANNA-MARIA.

Il Sig. LEGGERI PIETRO ANGELO assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

OGGETTO:	DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2018
-----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA, la propria deliberazione n. 2 del 27.03.2017, avente ad oggetto la “Determinazione aliquote e detrazione per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2017”;

VISTE tutte le disposizioni del D. Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTI:

- il D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012;
- l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012, come modificato dall'art. 1, comma 729, della L.147/2013;
- l'art. 10, comma 4, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale ha apportato ulteriori modificazioni alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 2 del D.L. 31/08/2013, n. 102;

RICHIAMATI, i commi da 707 a 721 della L. 147/2013;

VISTE le novità introdotte dalla Legge n. 208/15 (Legge Stabilità 2016);

VISTA la L. n. 205/2017 (Legge Stabilità 2018);

VISTO il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale “IUC” approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 7 del 11.08.2014, modificato e integrato con atto n. 3 del 03.05.2016;

ATTESO, che per espressa previsione della nuova legge di stabilità 2018, per l'anno 2017 è prorogata la sospensione per gli Enti Locali di procedere ad aumenti dei tributi e addizionali rispetto ai livelli di aliquote e tariffe applicate per l'anno 2017;

VISTI, in merito alle modalità di trasmissione delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe, dei regolamenti dell'imposta unica comunale, nonché dei termini di invio:

- l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013;
- l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 201/2011;
- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014;
- il comma 10 lettera e) dell'art. 1 Legge n. 208/15 che fissa al termine perentorio del 14 ottobre l'invio delle deliberazioni IMU- TASI per la pubblicazione sul portale del federalismo entro il 28 ottobre;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'Interno che differisce al 28.02.2018 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2018-2020;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria responsabile dell'area competente;

ACQUISITO altresì, ai sensi dell'art. 239, c. 1, lettera b, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3, c. 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere favorevole del Revisore dei conti, Dott.ssa Luppi Anna Maria;

Con voti favorevoli n. 7, essendo n. 7 i presenti e n. 7 i votanti, n. 0 gli astenuti e n. 0 i contrari espressi nei termini di legge;

DELIBERA

- 1) di **dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di **determinare** le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2018:

ALIQUOTA 4 per mille

(per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

ALIQUOTA 7,6 per mille

(per **tutti gli altri immobili ed aree edificabili**)

ALIQUOTA 7,6 per mille

(per **tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi**, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1° gennaio 2014)

- 3) di **determinare** le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2018:
 - a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;
- 4) di **dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018;
- 5) di **inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;
- 6) di **dare atto** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere, con voti unanimi espressi in modo palese per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Leggeri Pietro Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Guarino Anna-Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 è affissa in copia all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

Domaso, **26.02.2018**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Marina Tremari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **26.02.2018**

- per decorrenza del termine di cui all'art. 134, c. 3 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

visti gli atti d'Ufficio.

Domaso, **26.02.2018**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Marina Tremari